



89 m² Wohnung in 97078, Würzburg (ab 01.09.2022)

Lage:

Versbacher Röthe 9
97078 Würzburg

Verkehrsanbindung:

ÖPNV (Bus), Auto

Zimmeranzahl und Größe:

3 Zimmer, Küche, Bad, Abstellraum, gesamt 89 m², Terrasse 27 m², Kellerraum, PKW-Stellplatz

Beschreibung:

Diese am Hang gebaute Wohnung ist eigentlich im "Erdgeschoss" über 21 Treppen erreichbar. und liegt über einem kleinen Kellerraum, mit separatem Eingang:

Stellplatz für PKW (Terrasse ist über dem Stellplatz).

Die Wohnung hat neue Böden und wurde komplett neu gestrichen. Die Heizkörper und 2x-verglaste Kunststoff-Fenster sind jedoch aus dem Jahre 1984, doch in einem guten Zustand. Die Wohnung ist hell, offen und modern. Eine sehr schöne Wohnung in einem Split-Level-Haus in einer ruhigen Lage in Versbach bei Würzburg. Lidl Markt in der Nähe.

Ausstattung:

Neuer Vinylboden, neues Duschbad, momentan keine Einbauküche

Monatsmiete und Nebenkosten:

1000 Euro kalt, bisher 250 Euro Nebenkosten

Kautions:

keine

Kontakt:

Dipl.-Ing. Jürgen Müller
Hauptstraße 39
64839 Münster (Hessen)

muellers.box@t-online.de

0170 8075588

