



Modernes WG-Zimmer in Altbauwohnung mit privatem Badezimmer, Würzburg-City

Sie suchen ein stilvolles Zuhause auf Zeit mitten in Würzburg? Dann sind Sie hier genau richtig! In einer charmanten Altbauwohnung in direkter Nähe zum Hauptbahnhof wartet ein großzügiges, modern möbliertes WG-Zimmer mit eigenem Badezimmer auf Sie. Eine zentrale, gepflegte Unterkunft mit Privatsphäre und WG-Charme.

Lage:

Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Hauptbahnhof. Das Gastzimmer hat eine Ausrichtung zur Innenstadt mit Blick auf die Haugerkirche und das Käppele.

Verkehrsanbindung:

Bus-, Zug- und Straßenbahnen sind leicht zu erreichen.

Zimmeranzahl:

Das Gastzimmer mit 25qm und eine Dusche mit WC stehen zur eigenen Nutzung zur Verfügung. Gemeinsam genutzt werden Flur, Küche und Esszimmer und Balkon.

Beschreibung:

Ab September 2025 bis mindestens Ende Dezember 2025 besteht die Möglichkeit der Vermietung. Da ich mit in der Wohnung lebe, würde ich mich über eine weibliche Mitbewohnerin freuen. Ich arbeite im Onlinemarketing und habe langjährige WG-Erfahrung.

Ausstattung:

Das Gastzimmer hat ein 1,40 cm breites Bett mit neuer Markenmatratze. Schränke, Schreibtisch, Sessel sind vorhanden. Ebenfalls können Bettwäsche und Handtücher gestellt werden. Alles was Sie benötigen könnten ist eigentlich vorhanden. Internet ist vorhanden.

Monatsmiete und Nebenkosten:

Kaltmiete: 500 €

Nebenkosten: 150 €

Endreinigung: 80 €

Kaution:

800 € + Haftpflichtversicherung

Kontakt: Über Ihre Kontaktaufnahme würde ich mich freuen unter:

mdoro123456@gmail.com

