



42 m² 1-Zimmer Wohnung in Zell am Main (ab sofort)

Lage: Reihenhaus in der Sudetenstrasse, 3 min zum Supermarkt, zur Apotheke

Verkehrsanbindung: 3 min Fußweg zur Bushaltestelle

Zimmeranzahl und Größe: 1 großes Schlaf- und Wohnzimmer (20qm), dazu Bad, Küche, Flur, WC extra, Kellerraum

Beschreibung: Die Wohnung ist vollständig möbliert und komplett ausgestattet.

Die Wohnung eignet sich dadurch besonderes gut für Personen, die nur vorübergehend in Würzburg wohnen möchten.

Eine Bushaltestelle mit sehr guter Anbindung an Würzburg und Einkaufsmöglichkeiten und Apotheke sind in 3 min zu erreichen.

Die ruhige Wohnung mit Blick ins Grüne liegt im Erdgeschoss eines kleinen Reihenhauses.

Wohn- Schlafräum umfassen einen gemütlichen Wohnbereich mit Sofa, Couchtisch und TV, eine Arbeitsecke mit Tisch und Stuhl, einen abgeschirmten Schlafbereich mit Bett und Kleiderschrank.

Die Küche ist mit Cerankochfeld, Backofen und Kühlschrank ausgestattet. Hier befindet sich auch ein Esstisch mit zwei Stühlen. Das Tageslichtbad im OG hat eine Badewanne, WC, WT und einen Spiegelschrank. Im EG befindet sich ein Gäste-WC.

Der zugehörige Kellerraum hat eine Waschmaschine, Trockner und einen kleinen Gefrierschrank.

Von der Küche kommt man auf eine 15 m² große Terrasse.

Mit eigenem Stellplatz vor dem Haus.

Ausstattung: Die Wohnung ist komplett möbliert.

Monatsmiete und Nebenkosten: 600,- € + 75,- € NK + Gas ca. 750,- € warm

Kaution: 2.000,- €

Kontakt: Iris Röckel
Mobil: +49 1631823885
iris.roeckel@web.de





