



51 m² Wohnung in der Friedenstraße, Würzburg-Sanderau (ab 01.05.2026 oder evtl. früher)

Lage:

Zentrale Lage im Würzburger Stadtteil Sanderau, Friedenstraße

Verkehrsanbindung:

Busanbindung über Haltestelle Rennweg

Zimmeranzahl und Größe:

2 Zimmer mit Küche und Duschbad auf 51 qm Wohnfläche

Beschreibung:

Wunderschöne 2-Zimmerwohnung / Baujahr 2018 / Nichtraucherwohnung /
Balkon am Schlafzimmer

Ausstattung:

Moderne Einbauküche weiß hochglanz / Duschbad mit Fenster / Fußbodenheizung / Aufzug /
PKW-Stellplatz

Monatsmiete und Nebenkosten:

Kaltmiete: 780 € + Nebenkostenvorauszahlung: 250 € + PKW-Stellplatz: 95 €

Kaution:

2.340 € (dreifache Monatsmiete)

Kontakt:

Zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins bzw. bei weiteren Fragen bitte unter
Mobil 0170 3393750 melden.



