



120 m² Reihemittelhaus in der Zellerau, Würzburg (ab Okt. 2023)

Lage: Das Reihemittelhaus liegt an einer ruhigen Straße, mit kleiner Terrasse und Garten. Eine Vermietung eignet sich z.B. sehr gut für GastdozentInnen an der JMU, die für einen kurzen Zeitraum in Würzburg arbeiten werden.

Verkehrsanbindung: 5 Minuten fußläufig entfernt, erreicht man die Straßenbahnhaltestelle.

Zimmeranzahl und Größe:

EG: Die Küche ist ca. 12qm groß und voll ausgestattet. Das angrenzende Wohn- und Esszimmer ist 40qm groß und rustikal möbliert. Terrasse und kleiner Grünbereich sind über das Wohnzimmer erreichbar. Gästetoilette vorhanden.

1.OG: Schlaf und Ankleidezimmer sind ca. 20qm groß, ein Büro oder Kinderzimmer nochmals 18qm groß. Möblierung vorhanden. Badezimmer ist innenliegend.

Ausstattung:

Im Keller befindet sich Waschmaschine und Trockner. Eine Garage ist verfügbar.

Monatsmiete und Nebenkosten:

Kaltmiete: 1000 € plus Nebenkosten. Maximal Mietzeit: Zwei Semester

Kaution: zwei Monatsmieten

Kontakt: Dr. Simone Gutwerk (simone.gutwerk@uni-wuerzburg.de)

