

Option 1: 2 Zimmer im Dach ca. 20 m² in einem Haus in Keesburg, Würzburg (nahe THWS), Würzburg (ab Ende August 2026)

Option 2: 1 Zimmer im 1. OG ca. 20 m² in einem Haus in Keesburg, Würzburg (nahe THWS), Würzburg (ab Ende August 2026)

Option 3: Ca. 85 m² Haus in Keesburg, Würzburg (nahe THWS), Würzburg (ab Ende August 2026)

Bitte kontaktieren Sie den Vermieter und teilen ihm mit, was für Sie passt.

Lage: gleich neben der Würzburger Sternwarte, Kepler-Grundschule, ruhige Gegend, kinderfreundlich

Verkehrsanbindung: Bus Nr. 6 in 5 Gehminuten, Bus 114 in knapp 10 Gehminuten, per Auto ist man schnell außerhalb.

Zimmeranzahl und Größe: Dachgeschoß: 2 Zimmer (ca. 9qm bzw. 10 qm Grundfläche), 1.OG: 1 Zimmer (ca 20qm), Duschbad (ca. 2qm) und Badewannenbad (ca. 10qm), EG: Wohnzimmer (ca. 30qm) und Wohnküche (ca. 15qm), Gäste-WC (ca. 2qm), Keller: Waschküche, dazu noch ein großzügiges Treppenhaus, Stellplatz vorhanden

Beschreibung: Es handelt sich um eine Doppelhaushälfte. Vermietet wird befristet, der Eigentümer will dorthin zurück, wird aber 1-2 Jahre nicht vor Ort sein. Das Haus hat einen sehr schönen, großen Garten

Ausstattung: Gesucht ist ein Mieter, der sorgsam mit allem umgeht. Das Haus ist komplett ausgestattet. Foto verfügbar, aber erst nach direktem Kontakt

Monatsmiete und Nebenkosten: gemäß Mietpreisspiegel, 12 -13 € / qm, ca. 200-300€ Nebenkosten, dazu Heizung, PV-Anlage vorhanden, dazu Möbliierungszuschlag

Kaution: 2-3 Kaltmieten

Kontakt: per E-Mail: ingneckmuc@gmail.com